



51501607/JJP/sb

AKTE VAN STATUTENWIJZIGING

Betreft: **Noordelijke Vastgoedsociëteit**

Heden, acht oktober tweeduizend vijftien, verschenen voor mij, mr. Jaap-Jan Plas, notaris te Groningen: _____

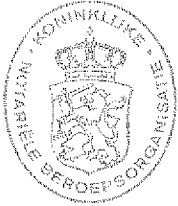
1. de heer Dethmer Kristiaan Kupers, geboren te Delfzijl op veertien september _____ negentienhonderdvijfenzestig, wonende te 9636 AD Zuidbroek, Kerkstraat 92, houder van een paspoort met nummer NUJ7J49J0, geldig tot twee augustus tweeduizend _____ achttien; _____
2. de heer Derk Wolters, geboren te Groningen op veertien juni _____ negentienhonderddrieëntachtig, wonende te 9724 LX Groningen, Joachim Altinghstraat 20 a, houder van een rijbewijs met nummer 4591594901, geldig tot vijftwintig oktober tweeduizend éénentwintig, _____

te dezen handelend als bestuursleden van de vereniging: **Noordelijke Vastgoedsociëteit**, statutair gevestigd in de gemeente Groningen en kantoorhoudende te 9721 AA Groningen, Hereweg 93, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 02077364, hierna ook te noemen: **vereniging**. _____

CONSIDERANS

De comparanten, handelend als gemeld, gaven vooraf te kennen: _____

- dat de vereniging werd opgericht op zevenentwintig mei tweeduizend twee bij akte _____ verleden voor mr. G.H. Smith, destijds notaris te Groningen; _____
- dat de statuten van de vereniging laatstelijk zijn gewijzigd bij akte op vijf juni _____ tweeduizend negen, verleden voor mr. J.J. Plas, notaris te Groningen en nadien niet _____ zijn gewijzigd; _____
- dat bij algemene ledenvergadering van de vereniging van tien april tweeduizend vijftien een besluit is genomen om de statuten gedeeltelijk te wijzigen, welk besluit is _____ vastgelegd in de notulen waarvan een kopie als **Bijlage 1** aan deze akte is gehecht; _____
- dat met betrekking tot de onderhavige statutenwijziging is voldaan aan de vereisten _____ voor het wijzigen van de statuten zoals deze zijn opgenomen in artikel 18 van de _____ statuten van de vereniging; _____
- dat blijkens artikel 18 van de statuten van de vereniging ieder bestuurslid afzonderlijk _____ bevoegd is tot het doen verlijden van de akte van statutenwijziging. _____



51501607/JJP/sb

WIJZIGING STATUTEN

De comparanten, handelend als gemeld, verklaarden ter uitvoering van genoemd besluit, bij deze de statuten van de vereniging gedeeltelijk te wijzigen en de overige artikelen van de statuten ongewijzigd in stand te laten.

De artikelen 3 lid 1, 5 lid 2 en 6 lid 2 van de statuten worden zodanig gewijzigd dat deze na wijziging luiden als volgt:

Wijziging A.

Artikel 3 lid 1 wordt gewijzigd en luidt voortaan als volgt:

1. Leden van de vereniging kunnen zijn ondernemers, werknemers, bestuurders en/of vertegenwoordigers van ondernemingen, bedrijven, kantoren, (overheids)instellingen en kenniscentra die werkzaam zijn in-, betrokken zijn bij- of belang hebben bij (de ontwikkeling van) het vastgoed.

De werkring van de leden dient te zijn gelegen in de provincies Groningen, Friesland en Drenthe.

Leden kunnen uitsluitend toetreden indien zij jonger zijn dan veertig jaar.

Wijziging B.

Artikel 5 lid 2 wordt gewijzigd en luidt voortaan als volgt:

2. Het bestuur draagt er zorg voor dat niet meer dan tien leden uit eenzelfde categorie gelijktijdig lid van de vereniging zijn en per werkgebied of specialisme af te zonderen gedeelte van een onderneming, bedrijf, kantoor, overheidsinstelling of kenniscentrum niet meer dan twee personen lid van de vereniging zijn. Het vorenstaande geldt niet voor de categorie 'vijfenvestig jaar en ouder'.

De leden worden zoveel mogelijk overeenkomstig hun werkterrein door het bestuur ingedeeld over de navolgende categorieën:

- projectontwikkeling;
- woningmakelaardij;
- bedrijfsmakelaardij;
- vastgoedbelegging;
- notariaat;
- advocatuur;
- accountancy/fiscalisten;
- woningenbouw (verenigingen/coöperaties/stichtingen);
- overheid (provincie, gemeente, rijksgebouwendienst);



51501607/JJP/sb

- architectuur; _____
- bank- en financiële sector; _____
- bouwbedrijven; _____
- adviesbureaus; _____
- vijfenveertig jaar en ouder; _____
- overig relevant. _____

Wijziging C. _____

Artikel 6 lid 2 wordt gewijzigd en luidt voortaan als volgt: _____

2. Opzegging namens de vereniging geschiedt door het bestuur. _____

Slotverklaring van de comparanten _____

De comparanten hebben ten slotte nog verklaard: _____

1. dat zij en de bij de akte betrokken partij tijdig vóór het verlijden van de akte de _____
gelegenheid hebben gekregen om kennis te nemen van de inhoud van de akte; _____
2. dat zij kennis hebben genomen van de inhoud van de akte; en _____
3. dat zij instemmen met beperkte voorlezing van de akte. _____

Slotverklaring van de notaris _____

De comparanten zijn mij, notaris, bekend. _____

WAARVAN AKTE _____

De akte is verleden te Groningen op de datum in het hoofd van de akte vermeld. _____

Alvorens tot het verlijden van de akte te zijn overgegaan heb ik, notaris, de zakelijke inhoud van de akte medegedeeld aan de comparanten en heb ik, notaris, de comparanten een _____
toelichting daarop gegeven. Voorts heb ik, notaris, de comparanten gewezen op de _____
gevolgen die voor partijen of één of meer van hen voortvloeien uit de inhoud van de akte. _____

De gedeelten van de akte die krachtens wet voorgelezen dienen te worden zijn door mij, _____
notaris, voorgelezen aan de comparanten. _____

Vervolgens is de akte onmiddellijk na die beperkte voorlezing ondertekend door de _____
comparanten en onmiddellijk daarna door mij, notaris. _____

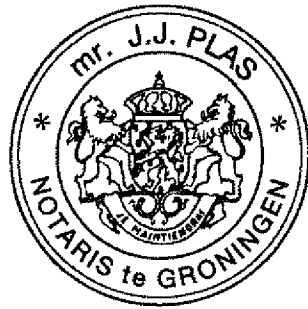
Volgt ondertekening.



TRIP • Advocaten & Notarissen

- 4 -

51501607/JJP/sb



UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT.

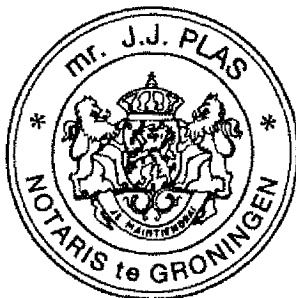
A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script that appears to be 'J.J. Plas'.

DE ONDERGETEKENDE,

mr. Jaap-Jan Plas, notaris te Groningen,
verklaart hierbij dat hierna volgt de

DOORLOPENDE TEKST van de statuten van
Noordelijke Vastgoedsociëteit,

waarin is verwerkt de akte van statutenwijziging verleden op
8 oktober 2015 voor ondergetekende notaris.



A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script that crosses itself multiple times, positioned over a horizontal line.

DOORLOPENDE TEKST VAN DE STATUTEN

Betreft: **Noordelijke Vastgoedsociëteit** (per 8 oktober 2015)

STATUTEN

NAAM EN ZETEL

Artikel 1.

De vereniging draagt de naam: **Noordelijke Vastgoedsociëteit**.

De zetel van de vereniging is gelegen in de gemeente Groningen.

DOEL

Artikel 2.

De vereniging heeft ten doel:

1. het bevorderen van zakelijke en/of informele contacten tussen haar leden, alsmede het verschaffen van informatie van en door haar leden omtrent (ontwikkelingen van) het vastgoed in Nederland in het algemeen en het vastgoed in de provincies Groningen, Friesland en Drenthe in het bijzonder.
De vereniging heeft voorts ten doel al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelingsverband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin van het woord.
2. De vereniging tracht haar doel onder meer te verwezenlijken door:
 - a. het ten behoeve van de hiervoor in lid 1 omschreven doelstelling organiseren door en voor haar leden van (informele) bijeenkomsten, excursies, voordrachten, lezingen, symposia en werk- en projectbezoeken;
 - b. het houden van vergaderingen.

LEDEN

Artikel 3.

1. Leden van de vereniging kunnen zijn ondernemers, werknemers, bestuurders en/of vertegenwoordigers van ondernemingen, bedrijven, kantoren, (overheids)instellingen en kenniscentra die werkzaam zijn in-, betrokken zijn bij- of belang hebben bij (de ontwikkeling van) het vastgoed.
De werkring van de leden dient te zijn gelegen in de provincies Groningen, Friesland en Drenthe.
Leden kunnen uitsluitend toetreden indien zij jonger zijn dan veertig jaar.
2. Het bestuur houdt een register waarin de namen en adressen van alle leden zijn opgenomen.

ERE-LEDEN

Artikel 4.

- a. Ere-leden zijn zij die zich jegens de vereniging bijzonder verdienstelijk hebben gemaakt, op grond daarvan door de algemene vergadering zijn benoemd en hun benoeming hebben—aanvaard. Een besluit tot benoeming van een ere-lid geschiedt op voorstel van het bestuur of tenminste tien leden.—
Het besluit dient te worden genomen met een meerderheid van twee/derde van het aantal—uitgebrachte stemmen.—
- b. Ere-leden hebben dezelfde rechten en plichten als de leden. zij hebben echter, voorzover—zij niet tevens gewoon-lid van de vereniging zijn, geen stemrecht in de algemene—vergadering en kunnen niet als bestuurslid worden benoemd. Zij hebben in de algemene—vergadering een adviserende stem.—
Ere-leden zijn vrijgesteld van het betalen van een jaarlijkse bijdrage.—

TOELATING

Artikel 5.

1. Het bestuur beslist, met inachtneming van het bepaalde in artikel 3 lid 1 en het bepaalde in lid 2 van dit artikel omtrent de toelating van leden.—
2. Het bestuur draagt er zorg voor dat niet meer dan tien leden uit eenzelfde categorie—gelijktijdig lid van de vereniging zijn en per werkgebied of specialisme af te zonderen—gedeelte van een onderneming, bedrijf, kantoor, overheidsinstelling of kenniscentrum niet—meer dan twee personen lid van de vereniging zijn. Het vorenstaande geldt niet voor de—categorie 'vijfenvestig jaar en ouder'.—
De leden worden zoveel mogelijk overeenkomstig hun werkterrein door het bestuur—ingedeeld over de navolgende categorieën:—
 - projectontwikkeling;—
 - woningmakelaardij;—
 - bedrijfsmakelaardij;—
 - vastgoedbelegging;—
 - notariaat;—
 - advocatuur;—
 - accountancy/fiscalisten;—
 - woningenbouw (verenigingen/coöperaties/stichtingen);—
 - overheid (provincie, gemeente, rijksgebouwendienst);—

- architectuur; _____
- bank- en financiële sector; _____
- bouwbedrijven; _____
- adviesbureaus; _____
- vijfenveertig jaar en ouder; _____
- overig relevant. _____

3. Bij niet-toelating tot lid kan de algemene vergadering alsnog tot toelating besluiten. _____

EINDE VAN HET LIDMAATSCHAP

Artikel 6.

1. Het lidmaatschap eindigt: _____
 - a. door de dood van het lid; _____
 - b. door opzegging van het lid; _____
 - c. door opzegging namens de vereniging. Deze kan geschieden wanneer een lid heeft opgehouden aan de vereisten voor het lidmaatschap bij de statuten gesteld te voldoen, wanneer een lid de leeftijdsgrens heeft bereikt, wanneer hij zijn verplichtingen jegens de vereniging niet nakomt, alsook wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren; _____
 - d. door ontzetting. Deze kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten der vereniging handelt, of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt. _____
2. Opzegging namens de vereniging geschiedt door het bestuur. _____
3. Opzegging van het lidmaatschap door het lid of door de vereniging kan slechts geschieden tegen het einde van een verenigingsjaar en met inachtneming van een opzeggingstermijn van vier weken. Echter kan het lidmaatschap onmiddellijk worden beëindigd indien van de vereniging of van het lid redelijkerwijs niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren. _____
4. Opzegging in strijd met het bepaalde in het vorige lid, doet het lidmaatschap eindigen op het vroegst toegelaten tijdstip volgende op de datum waartegen was opgezegd. _____
5. Een lid is niet bevoegd door opzegging van zijn lidmaatschap een besluit waarbij de verplichtingen van de leden van geldelijke aard zijn verzwaaard, te zijnen opzichte uit te sluiten. _____
6. Ontzetting uit het lidmaatschap geschiedt door het bestuur. _____
7. Van een besluit tot opzegging van het lidmaatschap door de vereniging op grond dat _____

redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren en van een besluit tot ontzetting uit het lidmaatschap staat de betrokkene binnen één maand na de ontvangst van de kennisgeving van het besluit beroep open op de algemene vergadering. Hij wordt daartoe ten spoedigste schriftelijk van het besluit met opgave van redenen in kennis gesteld. Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst.

8. Wanneer het lidmaatschap in de loop van een verenigingsjaar eindigt, blijft desniettemin de jaarlijkse bijdragen voor het geheel verschuldigd.

JAARLIJKSE BIJDRAGEN/OVERIGE GELDMIDDELEN

Artikel 7.

1. De leden zijn gehouden tot het betalen van een jaarlijkse bijdrage, die door de algemene vergadering zal worden vastgesteld. Zij kunnen door het bestuur daartoe in categorieën worden ingedeeld die een verschillende bijdrage betalen.
2. Het bestuur is bevoegd in bijzondere gevallen gehele of gedeeltelijke ontheffing van de verplichting tot het betalen van een bijdrage te verlenen.
3. De overige geldmiddelen van de vereniging bestaan uit:
 - donaties;
 - schenkingen, erfstellingen en legaten;
 - alle andere verkrijgingen en baten.

BESTUUR

Artikel 8.

1. Het bestuur bestaat uit tenminste drie leden, die door de algemene vergadering worden benoemd. De benoeming geschiedt uit de leden. Het aantal bestuursleden wordt door de algemene vergadering vastgesteld.
2. De benoeming van bestuursleden geschiedt uit een of meer bindende voordrachten, behoudens het bepaalde in lid 3. Tot het opmaken van zulk een voordracht zijn bevoegd zowel het bestuur als vijf leden. De voordracht van het bestuur wordt bij de oproeping voor de vergadering meegedeeld. Een voordracht door vijf of meer leden moet voor de aanvang van de vergadering schriftelijk bij het bestuur worden ingediend.
3. Aan elke voordracht kan het bindend karakter worden ontnomen door een met tenminste twee/derde van de uitgebrachte stemmen genomen besluit van de algemene vergadering, genomen in een vergadering waarin tenminste twee/derde van de leden vertegenwoordigd is.

4. Is geen voordracht opgemaakt, of besluit de algemene vergadering overeenkomstig het voorgaande lid de opgemaakte voordrachten het bindend karakter te ontnemen, dan is de algemene vergadering vrij in de keus.
5. Indien er meer dan één bindende voordracht is, geschiedt de benoeming uit die voordrachten.
6. Wie de leeftijd van vijfenveertig jaar heeft bereikt, is niet tot bestuurslid benoembaar.

EINDE BESTUURSLIDMAATSCHAP – PERIODIEK LIDMAATSCHAP – SCHORSING

Artikel 9

1. Elk bestuurslid, ook wanneer hij voor een bepaalde tijd is benoemd, kan te allen tijde door de algemene vergadering worden ontslagen of geschorst. Een schorsing die niet binnen drie maanden gevolgd wordt door een besluit tot ontslag, eindigt door het verloop van die termijn.
2. Elk bestuurslid treedt uiterlijk twee jaar na zijn benoeming af, volgens een door het bestuur op te maken rooster van aftreding. De aftredende is één maal herkiesbaar, behoudens het bepaalde in lid 6 van artikel 8; wie in een tussentijdse vacature wordt benoemd, neemt op het rooster de plaats van zijn voorganger in.
3. Het bestuurslidmaatschap eindigt voorts:
 - a. door het eindigen van het lidmaatschap van de vereniging.
 - b. door bedanken.

BESTUURSFUNCTIES – BESLUITVORMING VAN HET BESTUUR

Artikel 10

1. Het bestuur wijst uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester aan. Het kan voor elk hunner uit zijn midden een vervanger aanwijzen. Een bestuurslid kan meer dan één functie bekleden.
2. Van het verhandelde in elke vergadering worden door de secretaris notulen opgemaakt, die door de voorzitter en de secretaris worden vastgesteld en ondertekend. In afwijking van hetgeen de wet dienaangaande bepaalt, is het voordeel van de voorzitter omtrent de totstandkoming en de inhoud van een besluit niet beslissend.
3. Bij huishoudelijk reglement kunnen nadere regelen aangaande de vergaderingen van en de besluitvorming door het bestuur worden gegeven.

BESTUURSTAAK – VERTEGENWOORDIGING

Artikel 11

1. Behoudens de beperkingen volgens de statuten is het bestuur belast met het besturen van

de vereniging. _____

2. Indien het aantal bestuursleden beneden drie is gedaald, blijft het bestuur bevoegd. Het is echter verplicht zo spoedig mogelijk een algemene vergadering te beleggen waarin de _____ voorziening in de open plaats of de open plaatsen aan de orde komt. _____
3. Het bestuur is bevoegd onder zijn verantwoordelijkheid bepaalde onderdelen van zijn taak— te doen uitvoeren door commissies die door het bestuur worden benoemd. _____
4. Het bestuur is niet bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot _____ verkrijgen, vervreemding en bezwaring van registergoederen. Voor het aangaan van _____ overeenkomsten waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar _____ verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van— een ander verbindt behoeft het bestuur de voorafgaande goedkeuring van de algemene _____ vergadering. _____
5. De vereniging wordt vertegenwoordigd: _____
 - a. hetzij door het bestuur; _____
 - b. hetzij door de voorzitter tezamen met de secretaris of de penningmeester, of de _____ secretaris tezamen met de penningmeester. _____

JAARVERSLAG – REKENING EN VERANTWOORDING _____

Artikel 12 _____

1. Het verenigingsjaar is gelijk aan het boekjaar. _____
2. Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de vereniging zodanige _____ aantekeningen te houden dat daaruit te allen tijde haar rechten en verplichtingen kunnen— worden gekend. _____
3. Het bestuur brengt op een algemene vergadering binnen zes maanden na afloop van het— verenigingsjaar, behoudens verlenging van deze termijn door de algemene vergadering, _____ zijn jaarverslag uit en doet, onder overlegging van een balans en een staat van baten en— lasten, rekening en verantwoording over zijn in het afgelopen boekjaar gevoerd bestuur. Na afloop van deze termijn kan ieder lid deze rekening en verantwoording in rechte van het— bestuur vorderen. _____
4. De algemene vergadering benoemt jaarlijks uit de leden een commissie van tenminste _____ twee personen, die geen deel mogen uitmaken van het bestuur. De commissie onderzoekt de rekening en verantwoording van het bestuur en brengt aan de algemene vergadering _____ verslag van haar bevindingen uit. _____
5. Vereist het onderzoek van de rekening en verantwoording bijzondere boekhoudkundige _____

kennis, dan kan de commissie van onderzoek zich door een deskundige doen bijstaan. Het bestuur is verplicht aan de commissie alle door haar gewenste inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas en de waarden te vertonen en inzage van de boeken en bescheiden der vereniging te geven.

6. De last van de commissie kan te allen tijde door de algemene vergadering worden herroepen, doch slechts door de benoeming van een andere commissie.
7. Het bestuur is verplicht de bescheiden bedoeld in de leden 2 en 3, tien jaren lang te bewaren.

ALGEMENE VERGADERINGEN

Artikel 13

1. Aan de algemene vergaderingen komen in de vereniging alle bevoegdheden toe, die niet door de wet of de statuten aan het bestuur zijn opgedragen.
2. Jaarlijks, uiterlijk zes maanden na afloop van het verenigingsjaar, wordt een algemene vergadering – de jaarvergadering – gehouden.
In de jaarvergadering komen onder meer aan de orde:
 - a. het jaarverslag en de rekening en verantwoording bedoeld in artikel 12 met het verslag van de aldaar bedoelde commissie;
 - b. de benoeming van de in artikel 12 genoemde commissie voor het volgende verenigingsjaar;
 - c. voorziening in eventuele vacatures;
 - d. voorstellen van het bestuur of de leden, aangekondigd bij de oproeping voor de vergadering.
3. Andere algemene vergaderingen worden gehouden zo dikwijls daartoe wordt opgeroepen door het bestuur.
4. Voorts is het bestuur op schriftelijk verzoek van tenminste een zodanig aantal leden als bevoegd is tot het uitbrengen van één/tiende gedeelte van de stemmen verplicht op te roepen tot het houden van een algemene vergadering op een termijn van niet langer dan vier weken. Indien aan het verzoek binnen veertien dagen geen gevolg wordt gegeven, kunnen de verzoekers zelf tot die oproeping overgaan overeenkomstig artikel 17 of bij advertentie in tenminste een ter plaatse waar de vereniging gevestigd is veel gelezen blad.

TOEGANG EN STEMRECHT

Artikel 14

1. Toegang tot de algemene vergadering hebben alle leden van de vereniging. Geen toegang

- hebben geschorste leden en geschorste bestuursleden.
2. Over toelating van andere dan de in lid 1 bedoelde personen beslist de algemene vergadering.
 3. Ieder lid van de vereniging dat niet geschorst is, heeft één stem.
 4. Een lid kan zijn stem door een schriftelijk daartoe gemachtigd ander lid uitbrengen.

VOORZITTERSCHAP – NOTULEN

Artikel 15

1. De algemene vergaderingen worden geleid door de voorzitter van de vereniging of zijn plaatsvervanger. Ontbreken de voorzitter en zijn plaatsvervanger, dan treedt één van de andere bestuursleden door het bestuur aan te wijzen als voorzitter op. Wordt ook op deze wijze niet in het voorzitterschap voorzien, dan voorziet de vergadering daarin zelve.
2. Van het verhandelde in elke vergadering worden door de secretaris of een ander door de voorzitter daartoe aangewezen persoon notulen gemaakt, die door de voorzitter en de notulist worden vastgesteld en ondertekend. Zij die de vergadering bijeenroepen kunnen een notarieel proces-verbaal van het verhandelde doen opmaken. De inhoud van de notulen of van het proces-verbaal wordt ter kennis van de leden gebracht.

BESLUITVORMING VAN DE ALGEMENE VERGADERING

Artikel 16

1. Het ter algemene vergadering uitgesproken oordeel van de voorzitter dat door de vergadering een besluit is genomen is beslissend. Hetzelfde geldt voor de inhoud van een genomen besluit voorzover gestemd werd over een niet schriftelijk vastgelegd voorstel.
2. Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van het in het eerste lid bedoeld oordeel de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats, wanneer de meerderheid van de vergadering of, indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk geschiedde, een stemgerechtigde aanwezige dit verlangt. Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming.
3. Voorzover de statuten of de wet niet anders bepalen, worden alle besluiten van de algemene vergadering genomen met volstrekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen.
4. Blanco stemmen worden beschouwd als niet te zijn uitgebracht.
5. Indien bij een verkiezing van personen niemand de volstrekte meerderheid heeft verkregen, heeft een tweede stemming, of ingeval van een bindende voordracht, een tweede stemming tussen de voorgedragen kandidaten, plaats. Heeft alsdan weer niemand de volstrekte meerderheid verkregen, dan vinden

herstemmingen plaats, totdat hetzij één persoon de volstrekte meerderheid heeft verkregen, hetzij tussen twee personen is gestemd en de stemmen staken. Bij gemelde herstemmingen (waaronder niet is begrepen de tweede stemming) wordt telkens gestemd tussen de personen, op wie bij de voorafgaande stemming is gestemd, evenwel uitgezonderd de persoon, op wie bij die voorafgaande stemming het geringste aantal stemmen is uitgebracht. Is bij die voorafgaande stemming het geringste aantal stemmen op meer dan één persoon uitgebracht, dan wordt door loting uitgemaakt, op wie van die personen bij de nieuwe stemming geen stemmen meer kunnen worden uitgebracht. Ingeval bij en stemming tussen twee personen de stemmen staken, beslist het lot wie van beiden is gekozen.

6. Indien de stemmen staken over een voorstel niet rakende verkiezing van personen, dan is het verworpen.
7. Alle stemmingen geschieden mondeling, tenzij de voorzitter een schriftelijke stemming gewenst acht of één der stemgerechtigden zulks voor de stemming verlangt. Schriftelijke stemming geschiedt bij ongetekende, gesloten briefjes. Besluitvorming bij acclamatie is mogelijk, tenzij een stemgerechtigde hoofdelijke stemming verlangt.
8. Zolang in een algemene vergadering alle leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn, kunnen geldige besluiten worden genomen, mits met algemene stemmen, omtrent alle aan de orde komende onderwerpen – dus mede een voorstel tot statutenwijziging of tot ontbinding ook al heeft geen oproeping plaatsgehad of is deze niet op de voorgeschreven wijze geschied of is enig ander voorschrift omtrent het oproepen en houden van vergaderingen of een daarmee verband houdende formaliteit niet in acht genomen.

BIJEENROEPING ALGEMENE VERGADERING

Artikel 17

1. De algemene vergaderingen worden bijeengeroepen door het bestuur. De oproeping geschiedt schriftelijk aan de adressen van de leden volgens het ledenregister bedoeld in artikel 3. De termijn voor de oproeping bedraagt tenminste zeven dagen.
2. Bij de oproeping worden de te behandelen onderwerpen vermeld, onverminderd het bepaalde in artikel 18.

STATUTENWIJZIGING

Artikel 18

1. In de statuten van de vereniging kan geen verandering worden gebracht dan door een besluit van een algemene vergadering, waartoe is opgeroepen met de mededeling dat

aldaar wijziging van de statuten zal worden voorgesteld.

2. Zij die de oproeping tot de algemene vergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten tenminste vijf dagen voor de vergadering een afschrift van dat voorstel waarin de voorgedragen wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na afloop van de dag waarop de vergadering wordt gehouden.
Bovendien wordt een afschrift als hiervoor bedoeld, aan alle leden toegezonden.
3. Een besluit tot statutenwijziging behoeft tenminste twee/derde van de uitgebrachte stemmen, in een vergadering waarin tenminste de helft van de leden tegenwoordig of vertegenwoordigd is. Is niet de helft van de leden tegenwoordig of vertegenwoordigd, dan wordt binnen vier weken daarna een tweede vergadering bijeengeroepen en gehouden, waarin over het voorstel zoals dat in de vorige vergadering aan de orde is geweest, ongeacht het aantal tegenwoordige of vertegenwoordigde leden, kan worden besloten, mits met een meerderheid van tenminste twee/derde van de uitgebrachte stemmen.
4. Een statutenwijziging treedt niet in werking dan nadat hiervan een notariële akte is opgemaakt. Tot het doen verlijden van de akte is ieder bestuurslid bevoegd.

ONTBINDING

Artikel 19

1. De vereniging kan worden ontbonden door een besluit van de algemene vergadering. Het bepaalde in de leden 1, 2 en 3 van het voorgaande artikel is van overeenkomstige toepassing.
2. Het batig saldo na vereffening vervalt aan degenen die ten tijde van het besluit tot ontbinding lid waren.
Ieder van hen ontvangt een gelijk deel. Bij het besluit tot ontbinding kan echter ook een andere bestemming aan het batig saldo worden gegeven.

HUISHOUDELIJK REGLEMENT

Artikel 20

1. De algemene vergadering kan een huishoudelijk reglement vaststellen.
2. Het huishoudelijk reglement mag niet in strijd zijn met de wet, ook waar die geen dwingend recht bevat, noch met de statuten.